



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ «ΑΕΤΟΠΟΥΛΕΙΟΥ» ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ
Διεύθυνση: Φιλικής Εταιρείας & Τομπάζη 18, ΤΚ 152 32
Τηλέφωνο: 210 6820464
e-mail: tm.politismou@halandri.gr

ΧΑΛΑΝΔΡΙ 17/5/2016

A.M: 55/12-5-16

**ΠΡΟΣ: Τμήμα Προμηθειών
και Διαχείρισης Υλικού**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

CPV 2008 : 249 55000-3

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά τη μίσθωση χημικών και μη τουαλετών για τις ανάγκες υπηρεσιών του Δήμου Χαλανδρίου.

Συγκεκριμένα:

A. Για την εύρυθμη λειτουργία της Δ/σης Διαχείρισης Απορριμμάτων και Ανακύκλωσης και για τη διασφάλιση βασικών κανόνων υγιεινής και ασφάλειας στους εργαζόμενους του Δήμου μας, απαιτείται η **ετήσια μίσθωση 3 χημικών τουαλετών** (μία γυναικών και δυο αντρών) **στο χώρο του αμαξοστασίου** του Δήμου μας (Λ. Πεντέλης & Πάροδος Αττικής Οδού) για χρήση από το προσωπικό της Δ/σης (φύλακες, τεχνίτες, οδηγοί κλπ), από 1 Ιουλίου 2016 έως 30 Ιουνίου 2017.

B. Για τις ανάγκες του Τμήματος Σχεδιασμού και Πολιτιστικών δράσεων της Δ/σης Πολιτισμού, θα χρειαστεί η **μίσθωση συστήματος τεσσάρων (4) καμπινών τουαλετών και μιας αυτόνομης χημικής τουαλέτας για ΑΜΕΑ στο θέατρο ρεματιάς** για χρήση από το κοινό και τους καλλιτέχνες, για την περίοδο διεξαγωγής εκδηλώσεων, από 27-5-16 έως 31-7-16 και από 21-8-16 έως 20-9-16.

ΓΕΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Οι χημικές τουαλέτες θα πρέπει να πληρούν τους κανόνες ασφάλειας, άνεσης και εξυπηρέτησης της ατομικής υγιεινής, οι επιφάνειες να αποτρέπουν την ανάπτυξη βακτηρίων και την δημιουργία κινδύνων μόλυνσεως στους χρήστες. Να προσφέρουν: άνετο χώρο, εσωτερικό κλείδωμα της πόρτας με ένδειξη χρήσης, οπτική απομόνωση του χρήστη, επαρκή φωτισμό, πλήρη αερισμό του εσωτερικού χώρου και της δεξαμενής λυμάτων, συνθήκες άνεσης και υγιεινής για τον χρήστη, αποθήκευση επαρκούς ποσότητας λυμάτων, καθώς και η κατασκευή τους να είναι τέτοια ώστε ο χρήστης να μην έρχεται σε επαφή με τα λύματα. Το Χημικό απολυμαντικό υγρό που θα χρησιμοποιηθεί, θα πρέπει να είναι βιολογικά αποδεκτό και να περιέχει ειδικά συστατικά κατά των δυσάρεστων οσμών, να διαθέτει χρώμα ώστε να μην είναι εμφανή τα απόβλητα, να αντέχει σε υψηλές θερμοκρασίες και γενικά να είναι ασφαλές για τους χρήστες αλλά και για το περιβάλλον.

Η καμπίνα θα πρέπει να είναι κατασκευασμένη από ανθεκτικό και λείο πολυαιθυλένιο υψηλής πυκνότητας (HDPE) με υλικά μη πορώδη κατάλληλα να εκτίθενται στον ήλιο και στις

υπεριώδεις ακτινοβολίες. Να είναι εύκολη στον καθαρισμό και στην απολύμανση. Σε περίπτωση εμπρησμού το υλικό να λειώνει χωρίς να αναφλέγεται. Ακόμη θα πρέπει οι τουαλέτες να διαχωρίζονται από ειδικά εικονίδια και την αντίστοιχη επισήμανση (ΑΝΔΡΩΝ – ΓΥΝΑΙΚΩΝ ή ΑμεΑ όπου απαιτείται) τα οποία θα είναι τυπωμένα με ανεξίτηλο τρόπο, στο εξωτερικό της πόρτας κάθε τουαλέτας. Επίσης η τουαλέτα να μεταφέρεται εύκολα και να μην έχει μεγάλο βάρος. Επιπλέον, να υπάρχει δυνατότητα ηλεκτροφωτισμού. Η οροφή να έχει ανοιχτή απόχρωση ώστε να είναι επαρκής ο φωτισμός στο εσωτερικό της τουαλέτας και το δάπεδό της να είναι αντιολισθητικό.

ΕΙΔΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

A. Για τις ανάγκες της Δ/σης Διαχείρισης Απορριμμάτων και Ανακύκλωσης, θα χρειαστεί τοποθέτηση τριών (3) χημικών τουαλετών των οποίων η καμπίνα θα έχει ενδεικτικές εξωτερικές διαστάσεις: Μήκος: 1,10-1,30m, Πλάτος: 1,10-1,30m, Ύψος: 2,15-2,40m και θα πρέπει να αποτελείται από:

1. Λεκάνη είτε ανοικτού τύπου (με δεξαμενή της οποίας το άνοιγμα είναι εξοπλισμένο με διαμορφωμένο κάθισμα τουαλέτας με καπάκι) είτε κλειστού τύπου (με δεξαμενή με κάλυμμα προστασίας από οπτική επαφή και καζανάκι καθαρού νερού ή ανακύκλωσης με μηχανική ποδοκίνητη ή χειροκίνητη αντλία).
2. Νιπτήρας, συνδεδεμένος με δεξαμενή καθαρού νερού.
3. Δεξαμενή αποβλήτων η οποία θα διαθέτει σύστημα εξαερισμού. Η δεξαμενή να βρίσκεται κάτω από τη λεκάνη της τουαλέτας ούτως ώστε να επιτυγχάνεται μεγάλη άνεση και εργονομία.
4. Καθρέπτης καλής ποιότητας χωρίς παραμορφώσεις.
5. Κρεμάστρες
6. Θήκη για το χαρτί υγείας
7. Αντλία για υγρό σαπούνι
8. Αντιολισθητικό δάπεδο
9. Κλειδαριά
10. Οδηγίες χρήσεως στην ελληνική και αγγλική γλώσσα.

Η τιμή της προσφοράς για την χημική τουαλέτα, θα περιλαμβάνει τρεις (3) συντηρήσεις - καθαρισμούς την εβδομάδα και θα γίνεται: εκκένωση αποβλήτων, νέα χημικά, γενικός καθαρισμός μέσα στην καμπίνα με νερό υπό πίεση και ειδικά χημικά, απολύμανση, έλεγχος για τυχόν ζημιές, χαρτί υγείας και γέμισμα νιπτήρα με φρέσκο νερό. Ακόμη στην τιμή περιλαμβάνεται και η μεταφορά/τοποθέτηση της χημικής τουαλέτας. Επίσης ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση μετά την απολύμανση να κολλά αυτοκόλλητο που να επιβεβαιώνει την απολύμανση με σφραγίδα της εταιρίας.

B. Για τις ανάγκες του Τμήματος Σχεδιασμού και Πολιτιστικών δράσεων, της Δ/σης Πολιτισμού, θα χρειαστεί τοποθέτηση ενός συστήματος τεσσάρων (4) καμπινών τουαλετών και μιας αυτόνομης χημικής τουαλέτας για ΑΜΕΑ στο χώρο του θεάτρου ρεματίας για χρήση από το κοινό και τους καλλιτέχνες και θα πρέπει να αποτελείται από:

1. **Οι καμπίνες – τουαλέτες** θα έχουν ενδεικτικές εξωτερικές διαστάσεις Μήκος: 1,10-1,30m, Πλάτος: 1,10-1,30m, Ύψος: 2,15-2,40m οι οποίες είναι ατομικές και δύο εξ αυτών είναι γυναικών και δυο ανδρών με ξεχωριστές εισόδους

Επιπλέον το σύστημα πρέπει να διαθέτει:

- Βασικός εξοπλισμός καμπίνας

Καθρέπτες, νιπτήρας παροχής νερού για το πλύσιμο των χεριών, Συσκευές παροχής υγρού κρεμοσάπουνου, λεκάνη με στεφάνη και καπάκι και καζανάκι. Ο νιπτήρας και η λεκάνη πρέπει να είναι από πορσελάνη.

- Αυτονομία

Οι καμπίνες – τουαλέτες πρέπει υποχρεωτικά να είναι καθαρού νερού. Δηλαδή οι νιπτήρες και τα καζανάκια να λειτουργούν με καθαρό νερό. Τα ακάθαρτα- λύματα πρέπει να συλλέγονται σε ξεχωριστή δεξαμενή που θα τοποθετήσει ο ανάδοχος. Απαγορεύεται η ανακύκλωση των λυμάτων και επαναχρησιμοποίηση λυμάτων για πλύσιμο στα καζανάκια.

- Τροφοδοσία ρεύματος 220 V/16 A.

• Σύνδεση καθαρού νερού με απλή παροχή δικτύου ΕΥΔΑΠ. (απλό λάστιχο). Η παροχή και σύνδεση νερού και ρεύματος θα εξασφαλιστεί από το Δήμο. Οι απαιτούμενες περεταίρω συνδέσεις του συστήματος θα πραγματοποιηθούν από τον ανάδοχο.

• Οι καμπίνες – τουαλέτες τοποθετημένες η μια δίπλα στην άλλη αποτελούν **ενιαίο σύστημα με κοινή δεξαμενή λυμάτων**. Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί σε τέσσερις (4) ανεξάρτητες συνδέσεις νερού νιπτήρα και λεκάνης, έτσι ώστε σε περίπτωση βλάβης να υπάρχει δυνατότητα απομόνωσης της καμπίνας στην οποία παρουσιάστηκε η βλάβη χωρίς να εμποδίζεται η λειτουργία των υπολοίπων.

- Οδηγίες χρήσεως στην ελληνική και αγγλική γλώσσα.

Οι καμπίνες – τουαλέτες θα λειτουργούν κατά την περίοδο των εκδηλώσεων στο θέατρο ρεματίας και ο ανάδοχος υποχρεούται να τις διατηρεί κάθε φορά έτοιμες προς χρήση και να απομακρύνει τα ακάθαρτα της δεξαμενής που προκύπτουν από τη χρήση τους.

2. **Η Χημική τουαλέτα Α.Μ.Ε.Α.** θα έχει ενδεικτικές διαστάσεις Μήκος: 1,40-1,80m, Πλάτος: 1,40-1,80m, Ύψος: 2,20-2,50m και θα πρέπει να είναι σχεδιασμένη με τις ειδικές απαιτήσεις και προδιαγραφές για άτομα με ειδικές ανάγκες. Πρέπει να διαθέτει ευρυχωρία για να μπορεί να κινηθεί άτομο με αναπηρική καρέκλα όπως επίσης θα πρέπει να φέρει περιμετρικά ειδικές μπάρες στήριξης και αντιολισθητικό δάπεδο για ασφαλή χρήση και χωρίς συνοδό του ατόμου.

Ενδεικτικά αναφέρονται:

- Ειδική λεκάνη για ΑΜΕΑ
- Ειδική βάση για εύκολη πρόσβαση
- Νιπτήρας
- Θήκη για το χαρτί υγείας
- Συσκευή για απολύμανση χεριών
- Αντιολισθητικό δάπεδο.

- Κλειδαριά

Η τιμή της προσφοράς για τα ανωτέρω, θα περιλαμβάνει τον καθαρισμό/απολύμανση των τεσσάρων (4) καμπινών -τουαλετών και της χημικής τουαλέτας (ΑΜΕΑ) για να διατηρούνται καθαρές για όσους τις χρησιμοποιούν. Θα δοθεί σχετικά πρόγραμμα παραστάσεων στον ανάδοχο ο οποίος υποχρεούται, κατόπιν σχετικής υπόδειξης από τον προϊστάμενο του τμήματος Σχεδιασμού και Πολιτιστικών δράσεων του «Αετοπούλειου» Πολιτιστικού Κέντρου, να προβαίνει σε απομάκρυνση των λυμάτων. Ακόμη στην τιμή περιλαμβάνεται και η μεταφορά/τοποθέτηση των καμπινών- τουαλετών, της χημικής τουαλέτας για ΑΜΕΑ. Επίσης ο ανάδοχος θα πρέπει να διασφαλίσει τη δυνατότητα επικοινωνίας με τους υπευθύνους του δήμου για έκτακτες ανάγκες.

Οι εν λόγω εργασίες πρέπει να γίνουν έγκαιρα για την εξυπηρέτηση των πολιτών και των εργαζομένων του Δήμου Χαλανδρίου και τη διασφάλιση βασικών κανόνων υγιεινής και ασφάλειας.

Η ανωτέρω δαπάνη, σύμφωνα με τη εισήγηση της υπηρεσίας, θα ανέλθει στο συνολικό ποσό των 10.799,40€ (συμπεριλαμβανομένου και ΦΠΑ 23%) του προϋπολογισμού του Δήμου Χαλανδρίου οε 2016 και θα επιβαρύνει με το ποσό των 4.981,50 € τον Κ.Α. 20.6235.03 και αρ. ΠΑΥ 816/16 και με το ποσό των 5.817,90€ τον ΚΑ 15.6235.04 και με αρ. ΠΑΥ και αριθμό πρωτογενούς αιτήματος

Τα οικονομικά στοιχεία αναλύονται στον πίνακα του ενδεικτικού προϋπολογισμού τον οποίον σας επισυνάπτουμε.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
του Τμήματος
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ
ΔΡΑΣΕΩΝ

ΑΛΕΚΟΣ ΒΑΡΒΕΡΗΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
& «ΑΕΤΟΠΟΥΛΕΙΟΥ»
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΠΑΚΟΛΑ